

L'IMMOBILIÈRE WOLFS

HACCOURT - LIÈGE - MAASTRICHT

ENCORE & TOUJOURS PARTENAIRE
DE VOTRE PROJET IMMO !

Aubel

F.O àpd 795.000 €



Splendide villa sur +/- 300 m² hab., 5 ch., liv. +/- 55 m², jardin +/- 2.292 m², piscine, 2 gar., 30 pann. photov., alarme, PEB No. : 20230505013442, superbe endroit !

Warsage

275.000 € ss rég. TVA



Spacieux gros-oeuvre fermé de qualité, sur +/- 185 m² hab., 5 ch., liv. +/- 51 m², jardin au sud, gar., DV PVC, sup. tot. : +/- 400 m², ss rég. TVA, très belle situation !

Visé

320.000 €



Maison d'hab., actu. 2 logements (poss. coloc., habitat./bureaux, maison unif.), terrasse, garage et courterrasse, ch. c., DV, électr. OK, belle situation !

Argenteau

290.000 €



Magnifique parcelle à bâtir, +/- 1.978 m², façade +/- 50 m, prof. +/- 40 m, plat, orient. OUEST, terrain en partie en zone d'hab. et agricole, libre constr. et d'archi.!

Hermalle

425.000 €



Bungalow, 3/5 ch., gde cuis. équ., jd +/- 916 m², dépend. (poss. prof. lib.), volets électr., sup. hab. : +/- 140 m² (poss. 200 m²), PEB No. : 20150121003692, calme !

Visé

575.000 €



Ensemble immobilier composé d'une habitation (4 ch., poss.+), de larges dépendances à amén. +/- 500 m² et d'une parcelle à bâtir (accès par autre rue), cour +/- 140 m², sup. tot. : 3.061 m², DV, PEB No. : 20140522015483, nbsses poss. d'affectation !

Wonck

145.000 €



Belle parcelle de 1.910 m² avec bâtiment existant, faç. : +/- 60 m (ou 2 x +/- 30 m - si autorisation 2 lots), libre de constr. et d'arch., R.C. : 225 €, à découvrir !

Mouland

260.000 €



Charmante maison, 3 ch., cuis. équ., cour en ptie cverte, DV, ch. c., nv toit. (2022), électr. OK, sup. hab. : +/- 128 m² + combles, PEB No. : 20171009-0002000163-1 !

Milmort

F.O àpd 349.000 €



Ancienne ferme avec dépend. à aménager et terrain, sup. tot. : 3.890 m², hab. : 282 m² (+ dépend.), maj. de DV, PEB No. : 20230930003337, idéal pour divers projets !



LE CONSEIL ENERGIE DE SEBASTIEN

Pompe à chaleur ou climatisation ? C'est la même chose !

On me demande souvent si une pompe à chaleur diffère d'une climatisation... En réalité, une climatisation est un type de pompe à chaleur ! Je vous explique.

Les 3 types de pompes à chaleur : Air/Air, Air/Eau, Eau/Eau
Bien qu'elles diffèrent dans leur application, ces pompes à chaleur partagent plusieurs caractéristiques : elles fonctionnent toutes les trois avec de l'électricité, contiennent un compresseur et peuvent produire à la fois de la chaleur et du froid.

C'est quoi le principe ? Une pompe à chaleur transfère la chaleur d'un environnement à un autre. En mode chauffage, elle capte la chaleur externe (de l'air, de l'eau souterraine ou du sol) pour chauffer l'intérieur de votre domicile. En mode climatisation, le processus est inversé : elle extrait la chaleur de l'intérieur et l'envoie vers l'extérieur pour rafraîchir la maison.

En détails :

- **Air/Air** : Communément appelé climatiseur, ce système utilise une unité extérieure pour capter ou rejeter la chaleur et une unité intérieure pour diffuser l'air chaud ou froid. Il est idéal pour le chauffage ou le refroidissement de pièces individuelles ou de petits espaces.

- **Air/Eau** : La pompe utilise l'air extérieur pour chauffer l'eau qui alimente ensuite vos radiateurs, ventilo-convecteurs ou planchers chauffants. C'est une excellente option pour remplacer une vieille chaudière ou dans le cadre d'une construction neuve, car elle offre aussi la possibilité de

chauffer l'eau sanitaire.

- **Eau/Eau** : Ce système puise dans le sol pour capter ou dissiper la chaleur. Bien qu'efficace, son coût élevé et sa complexité d'installation le rendent moins courant...

Et c'est super efficace ! Une pompe à chaleur peut produire jusqu'à 4 kWh de chaleur ou de froid pour chaque kWh d'électricité consommé, affichant ainsi un COP (coefficient de performance) de 4. Cela représente une efficacité nettement supérieure à celle des chauffages électriques traditionnels ! Vous l'avez deviné : l'association d'une pompe à chaleur avec des panneaux photovoltaïques crée donc une solution énergétique très avantageuse. Cette combinaison permet d'utiliser l'énergie solaire excédentaire pour le chauffage ou la climatisation, optimisant l'autoconsommation et améliorant le confort domestique de manière économique et écologique.

Oui, nous sommes aussi expert dans ce domaine ! ProWatt est à présent devenu aussi votre partenaire qualifié pour l'installation de pompes à chaleur air/air ou air/eau. Nous collaborons avec des marques renommées (Samsung, Panasonic) pour vous garantir un service de haute qualité. Nous sommes à votre écoute pour tous vos projets.



Vous envisagez de passer au photovoltaïque, d'installer une batterie, une borne de recharge ou une climatisation ?

Contactez ProWatt pour un devis personnalisé, gratuit et sans engagement. Nous sommes là pour vous conseiller et trouver la solution la plus adaptée à vos besoins.

Rue de la Gare, 26 - 4608 Warsage • www.prowatt.be • info@prowatt.be • 04/376.66.06

13/24

JUST LOU

Haccourt • Visé • Barchon

Just Lou
une trilogie
à succès



En sept ans, Cécile Horne a créé trois boutiques et cinq emplois !

Cela n'a rien d'un coup de chance mais est le résultat d'un courage infatigable, d'une témérité certaine et de qualités liées aux choix des lieux et des collections.

En mai 2016, elle acquiert Square Roi Baudouin à Haccourt, un endroit bien situé où s'érige son premier magasin. Le 23 février 2017, elle ouvre, non sans une certaine émotion, une surface multi-marque de 380m².

En 2018, le propriétaire de son ancienne boutique, confiant dans sa gestion, lui propose de reprendre la surface 38 rue Haute à Visé.

En 2023, Cécile Horne acquiert un emplacement à Barchon dans une nouvelle construction de standing. C'est donc au 39 de la rue Lieutenant Jungling (entrée de parking rue du Fort) qu'elle fêtera l'ouverture de son troisième commerce le 7 février 2024.

Bravo à cette femme entrepreneuse mais aussi à son équipe appréciée par sa nombreuse clientèle.

Nous souhaitons bon vent et pleine réussite à Just Lou.



Pasta & Canella

Pizzas au feu de bois



Service traiteurs - Plats à emporter - Pâtes - Spécialités italiennes



Pour vos communions, anniversaires et autres occasions

Platine à Pizza ■ Pain garni
Buffet froid et chaud ■ Poker de pâtes ■ ...

à emporter - contactez-nous



25€

Platine à Pizza (60 x 40 cm)
2 goûts à commander 1 jour avant.

30€
p/pers

Apéritif et Assiette d'attente

Assiette de charcuterie

1 plat de Pâtes ou 1 Pizza

Café

Menu sur réservation uniquement
du mardi au vendredi
boissons non comprises

Place de Hallembaye, 7 - 4684 Haccourt - ☎ 04 374 28 24
pastacanella@skynet.be - www.pastacanella.be
Ouvert du mardi au dimanche de 12h à 14h et de 18h à 20h30
Fermé le lundi - Parking aisé

13/24

BALADE

Groupe Découvertes

Dimanche 7 avril 2024

Activité : PROMENADE AUX ALENTOURS DE SPA-MALCHAMPS.

Parcours : Aux alentours de Spa-Malchamps.

Nous débuterons notre balade dans les feuillus, puis continuerons sur des sentiers aménagés avec caillebotis dans la fagne environnante, jusqu'à la tour panoramique de la fagne de Malchamps. Après avoir quitté la fagne, nous rejoindrons, par le bois, l'arboretum de Spa, pour y admirer des essences variées d'arbres et de conifères parfois centenaires. Nous longerons ensuite un charmant ruisseau, bordé d'un des nombreux pouhons visibles dans le bois de Spa et par divers sentiers forestiers, nous rejoindrons notre point de départ.

Le point de départ et d'arrivée de la balade nous permettront de visualiser des sauts de parachutistes sur l'aérodrome de Spa-Malchamps.

Durée de la balade pédestre : +/- 3 heures.

Degré de difficulté : moyen.

Recommandations : munissez-vous de chaussures de marche

(ou éventuellement de bottes en cas de pluie).

En cas de non-respect des consignes de sécurité (par exemple : chaussures de marche adéquates), le Groupe Découvertes décline toute responsabilité.

Regroupement : 13 h 30, au parking de l'aérodrome de Spa-Malchamps.

Drink : brasserie de l'aérodrome de Spa-Malchamps.

P.A.F : 7 € par personne : ce prix est votre participation à la balade organisée par le Groupe Découvertes.

Guide : Michel Albert.

Site du Groupe découvertes : groupe-decouvertes.org/agenda

Inscriptions : Tél : 04/252 92 41 (si possible les vendredi et samedi de 17h à 19h et le dimanche de 9h à 11h) - groupe-decouvertes@hotmail.com

13/24

AFTER'ACT

présente :

"JE VAIS TOUT VOUS EXPLIQUER"

COMEDIE EN 2 ACTES DE MARTINE HUET
MISE EN SCENE DE NOELLA DAMBIERMONT

AVEC :

- Nicolas Léonard
- Carole Clozen
- Sam Piette
- Isabelle Roskam
- Annick Sleyppenn
- Nicolas Van Lierde
- Sébastien Micheli
- Muriel Martin
- Laurent Godart
- Sandrine Cobraïville

VENDREDI 19 & SAMEDI 20 AVRIL • 20H

DIMANCHE 21 AVRIL • 15H

Salle les « Vrais Amis »

rue de Slins 92 - 4682 HOUTAIN

PAF : 10 €
Rés. : 0479/43.03.44 (par SMS) ou after.act@gmail.com



Spécial *Pâques*



A Pâques, la nature s'éveille et respandit,
A Pâques, tous les souhaits de bonheur
sont permis !

PETIT LOURDES BASSENGE



VENDREDI SAINT

29 MARS 2024 À 15H

CHEMIN DE CROIX

DANS LA COLLINE

13/24

Moulin du Brouckay EBEN-EMAEL

Location salle - Cadre pittoresque
Banquets - Fêtes de famille - Séminaires

Moulin du Brouckay, 2
4690 EBEN-EMAEL
TÉL. : 04/286.92.70

11/24

*La Ferme
d'Artagnan*

Toute l'authenticité d'un terroir



DANS NOTRE BOUTIQUE VOUS TROUVEREZ :

Nos produits frais du terroir : Foie gras, magret de canard et d'oie

Nos fruits Bio Nature de saison

Nos confits - Nos plats préparés : Oie à l'Instar de Visé

Nos condiments et produits fins

Nos fruits confits Bio Nature ainsi qu'un large choix de vins

📍 La Ferme d'Artagnan - Rue de Tongres, 77 - 4684 Haccourt

✉ info@lafermedartagnan.be - ☎ 04/379.18.36



13/24



Spécial Pâques



Restaurant

Le Vercoquin

Cuisine française

Ding Dang Dong...
Les cloches de Pâques sonnent
et la poule vient de déposer son menu
sur la page Facebook
et le site internet du restaurant.

Sans oublier notre Lunch
du mercredi au vendredi midi

1 entrée + 1 plat

OU

1 plat + 1 dessert

Pour 28€ par personne

Restaurant climatisé - Terrasse couverte
Parking privé - Wi-fi gratuit
Rue de Warsage, 2 - 4607 Berneau
04/379.33.63 - www.levercoquin.be



Le Vercoquin

13/24



Et toujours une
2^e paire (monture et verres)
pour **1€***
de plus, même en progressif.

* A l'achat d'une monture et de 2 verres.

JOOLY

Quoibon
MICHEL
OPTIQUE

13/24

Square Roi Baudouin, 40
Haccourt
Tél./ FAX : 04.374.24.04
Mar. au ven.
de 9h30 à 12h30 - 13h30 à 18h30
Samedi
de 9h30 à 12h30 - 13h30 à 17h.
Fermé le lundi.



Joyeuses Pâques



L'Artisan du Saumon

Ouvert lundi de Pâques

- Saumon Fumé
- Saumon Belle-Vue
- Cabillaud en habit rose
- Papillote de Saumon

- Coquille de poisson Gratinée
- Quiche de Saumon Fumé
- Balluchon de Saumon Fumé et son Tartare

Plateau de 2 Homards breton
(± 1,4kg) pour 2 pers. :
Homard tiède sur salade
ou Homard grillé au beurre blanc

Plateau Saumon
pour 2 pers. :
Saumon fumé • Saumon Bellevue
Terrine de Saumon • Tartare de Saumon



*Nous vous souhaitons
une merveilleuse fête de Pâques*

La petite Gayote
10 RUE DELWAIDE, 4681 HERMALLESOUS ARG.
Quiches artisanales

JOYEUSES PAQUES

Chasse aux oeufs
des enfants

**LES APÉROOOS
THÉRAPIES BY LIONEL**

**P.A.F
5.00€**

**TOUS LES ENFANTS TRIOMPHENT,
COMPÉTITIONS LUDIQUES,
MAQUILLAGE ARTISTIQUE,
FRIANDISES EXQUISES.**

1st APRIL 12 PM



Le printemps est là !

Nous vous avons concocté des créations colorées !
Nos œufs printaniers, en jaune ou en vert sont parfaits pour émerveiller les petits comme les grands, cassez-les pour découvrir ce qu'ils renferment !

Nous avons aussi des œufs surprises, des poules Gertrude, nos petits œufs fourrés, avec des saveurs allant du caramel à la framboise au gianduja à la cacahuète. Si cela a éveillé votre curiosité, il ne vous reste qu'à pousser la porte de notre magasin situé à Glons !

N'hésitez pas à pousser notre porte !
rue Haut Vinave, 24 - 4690 Bassenge

Horaires : Mercredi, Jeudi et Vendredi de 10h à 18h
Samedi de 12h à 18h

origins chocolate **origins.chocolate**
www.origins-chocolate.be

Origins Chocolate
BEAN TO BAR
EST. 2021

13/24

AUX Fleurs de Nine

Après quelques semaines d'absence, j'ai le plaisir de vous annoncer la réouverture du magasin.

Bouquets, montages, cadeaux ...
À OFFRIR OU À S'OFFRIR
pour l'arrivée du printemps.

Je vous attends
et me réjouis de vous revoir.

Rue du Gravier, 11 - 4680 Hermée
Tél.: 04/278.06.19 - 0477/94.77.80
Dans le Broux près de la pêcherie du Cochène

**Bancontact
Mister Cash**

Aux Fleurs De Nine Hermée

13/24

Vous avez 50 ans ou plus ?
 Vous voulez rester actif(ve) et garder la forme ?
 Vous aimez rencontrer d'autres personnes ?
 Vous appréciez un sport d'équipe ?



Le **net-volley**
 est fait pour vous

Hall omnisports à Oupeye
 chaque mercredi de 13h30 à 16 h toute l'année

Contacts **EDDY GIERKENS 0478 300849**

LUCIEN MUSSEN 0478 788630



SPRL HENQUET ET FILS

TOITURE - ZINGUERIE - CHARPENTE

Ardoises - Eternit - Plate-forme - Isolation - Ossature bois

NOUS RECRUTONS !

✓ **OUVRIER QUALIFIÉ**

✓ Ponctuel

✓ Courageux

Rejoignez une
 entreprise familiale
 soucieuse du bien-être
 de son équipe et
 de l'équilibre vie privée /
 vie professionnelle

Rue Pierre Michaux, 68 • 4683 VIVEGNIS
www.toitures-henquet.be • info@toitures-henquet.be
 Tél/Fax : 04/ 374 25 23 • GSM 0475/ 71 18 19

13/24

**LES BONNES
 ADRESSES**



DEPANNAGES Radio - TV - HIFI...
 S.P.R.L. LYCOPS,

GLONS **04/286.22.07**

CHAUFFAGE - SANITAIRE
 BÉBELMAN, HOUTAIN

BERNARD **0477/34.81.52**

SIMON **0479/78.98.73**

IMPRIMERIE

DEJARDIN, GLONS **04/286.16.19**

POMPES FUNEBRES
 A. MALPAS, GLONS

04/286.18.72

PUBLICITE

LE GEER Magazine
 Rue Brouck au Tilleul, 13b

GLONS **04/286.16.19**

LIÈGE Recherche de bénévoles

Pour continuer à organiser ses activités auprès des affiliés, la Ligue de la Sclérose Belge en Plaques, Comité de Liège, recherche activement des bénévoles.

Votre mission sera l'accompagnement de nos affiliés lors des sorties mensuelles, avec éventuellement le fait de pouvoir assurer un déplacement.

Ces heures de bénévolat et de rencontres sont riches de tant de choses.

Pensez-y, nous avons besoin de vous.

Nous vous remercions de prendre contact avec : La Ligue Belge de la Sclérose en Plaques – Communauté Française Province de Liège

Rue Ernest Marneffe 37 - 4020 Liège - Tél. 04/344 22 62

Lundi et mardi de 8h30 à 16h
 Mercredi, jeudi et vendredi de 9 à 12h.

GSM : 0496/508.832 (Véronique Laviolette)
liege@liguesep.be



Votre plus belle vitrine
 publicitaire

leGeer
 magazine



JANSEN

PORTES DE GARAGE

basculantes et sectionnelles

AUTOMATISATION

de portes de garage et barrières

Roger DEKEN GELAESPLEIN 17 - 3770 RIEMST-VLIJTINGEN
 Tél. 012/45.31.04 - Fax 012/45.60.86

216



Les joies
de la belle saison
avec **leGeer**
magazine

13/24



JARDINERIE des 3 ROIS

Fleurs • Plantes
Pépinière •

Légumes à repiquer

RUE DE BERNEAU, 99 - VISÉ • TÉL. : 04/379.18.42

NOS HORAIRES SUR WWW.JARDINERIEDES3ROIS.BE • •



BARTHOLOME

SRL

Tout pour le jardin

- **Tondeuses** • **Tailles-Haies**
- **Motoculteurs** • **Débroussailleuses**
- **Tronçonneuses**



Un éventail de machines sur batterie
"Le silence est d'or"



Powered by **HONDA**

Déjà une tondeuse à pousser 4,5HP
à p. de **299€***
Une tondeuse tractée 4,5HP
à p. de **399€***
*Jusqu'à épuisement du stock

Rue du Tige, 165 - JUPRELLE - Tél. : 04/278.67.67
www.sprl-bartholome.be - FERMÉ DIMANCHE ET LUNDI



Dossier

Spécial Jardins

COMMENT PRÉPARER SON POTAGER AU PRINTEMPS ?

Le printemps marque le retour des beaux jours et des envies de jardiner. C'est en effet la saison idéale pour préparer son potager et démarrer ses cultures de légumes. Le plaisir de savourer ses propres légumes est à la portée de tous !

Préparer le sol de son potager

Fertiliser le sol du potager

Au début du printemps, incorporez au sol les paillis ou les engrais verts semés en automne partiellement décomposés. Évacuez au tas de compost le surplus de matières organiques. À défaut d'amendements apportés en automne, fertilisez le sol avec un engrais spécial potager à libération lente.



Attention, certains légumes n'en ont pas besoin comme les légumineuses (pois, fève, haricot), car ils ont la capacité d'absorber l'azote de l'air. De même, l'oignon, l'ail et l'échalote sont moins sujets aux pourritures dans un sol pauvre.

HANDY HOME
LE MEILLEUR SERVICE, LE MEILLEUR CHOIX
DUVAN & CO



PAR SAC 9^{kg}

A L'ACHAT DE 5 SACS 36⁷⁵

735
/SAC

4+1
GRATUIT

ECORCES DECO 50L

Pinus maritimus 20-40mm • Rend aux parterres, chemins et espaces de jeu un aspect naturel soigné • Produit naturel sans matières qui pourraient nuire aux fleurs ou plantes • Maintient bien l'eau dans le sol • Protège contre le gel.



BROUETTE DE CHANTIER 90L R801-GO

Bac en tôle acier, 1,1mm, peint en vert
Pare-chocs • Jante en polypropylène
Pneu increvable orange.

~~169⁰⁰~~
139⁰⁰

NOS PRODUITS DE SAISON :

Outillage à main, outillage électrique, brouettes, équipement d'arrosage, produits phytosanitaires, semences, matériel de clôture, assortiment de terreaux et couvre-sols, vêtements et chaussures de travail, ...

OUVERT du mardi au vendredi de 8h30 à 12h30 • 13h30 à 18h.

Le samedi de 8h30 à 16h. Le dimanche de 9h à 12h.

FERME le lundi et jours fériés.

Rue Provinciale, 525 - FEXHE-SLINS - 04 358 30 03 - www.duvanco.be

Grandes journées portes ouvertes

du 2 au 6 avril de 9h à 17h30

À cette occasion recevez

- 20% sur tous les consommables

- 10% sur tout le reste



VENTE & MONTAGE PISCINE
ACCESSOIRES ET PRODUITS PISCINE

Rue de Jupille, 134 • 4600 Visé • Tél. 04 379 81 56

www.technogroupe.be



Dossier

Spécial Jardins

Pierrot CROMMEN s.r.l.

**PORTES - VOLETS
STORES SOLAIRES
SCREEN**

• pierrot.crommen@telenet.be
• www.pierrotcrommen.be



TONGERSESTRAAT, 78 - 3740 BILZEN - Tél. 089/41.38.63
(Autoroute Liège - Anvers, sortie 31, Bilzen : c'est juste en face)
Ouvert du lundi au vendredi de 9h. à 18h. et le samedi de 9h. à 16h.

221c

... Le saviez-vous ? Les légumes-fruits sont les plus gourmands en engrais, surtout riches en potassium comme les engrais spécial « tomates ». Les légumes-feuilles apprécient les engrais riches en azote, ou le purin d'ortie qui favorisent le développement rapide du feuillage.

Les légumes-racines sont friands en engrais riche en phosphore et en potasse comme les cendres de cheminée ! ...

13/24

Jardin Plaisir

Placement de barrières coulissantes électriques, clôtures, écrans brise-vues, gabions...
Plantation et création

0496/67 69 83 -



Travail effectué par le patron



Venez découvrir nos produits extérieurs
Dalles de terrasse - Margelles piscine, ...



Maman Theunis

le sourire en plus!

... c'est avant tout des Valeurs.

Vous offrir le meilleur service et les meilleurs conseils, c'est notre philosophie.
... pour les prix, venez vérifier, vous serez surpris.

Rue de Grand Moulin 84 - 4671 Saive/Blégny
Sortie 36 autoroute Liège-Aachen
Tél. 04 362 39 46 • Fax: 04 362 75 54

Chaussée de hannut 7 - 1357 Héléciné
en Brabant wallon
Tél. 019 65 51 38

Ouvert lun., mar., jeu. et ven. de 10 à 18h • mer. de 10 à 12h • sam. de 10h à 16h - www.mamantheunis.be

13/24



Dossier

Spécial Jardins

... Désherber le potager après l'hiver

Si le sol de votre potager était nu tout l'hiver, les mauvaises herbes se sont sans doute développées :



- coupez à ras à la binette
- arrachez les mauvaises herbes vivaces en prenant soin d'extirper toute leur racine pour éviter leur repousse
- couvrez ensuite la planche avec des cartons ou un film plastique pour garder la place nette de mauvaises herbes jusqu'aux semis et plantations ;
- avant semis, vous passerez un coup de râteau pour affiner le sol une dernière fois et obtenir un véritable « lit de semences » ;
- un film noir ou un voile de forçage permet de réchauffer plus vite le sol et d'anticiper de quelques semaines les cultures printanières.

EGO™

POWER BEYOND BELIEF™

Gamme complète
uniquement sur batterie
et de
qualité exceptionnelle

5 ans de garantie



S Nivelle

Ch. de Tongres, 195 MILLEN-RIEMST
Tél. : 012/26.39.19 nivelle@telenet.be



13/24



HORRIX VERANDA'S

LE SPÉCIALISTE
DES EXTENSIONS
BASSE ÉNERGIE



AVANT



APRÈS

PROFITEZ DE NOTRE
PROMOTION PRINTEMPS
à l'achat d'une véranda,
l'installation d'un vitrage super isolant
pour seulement 1€/M²



13/24

Un clef sur porte - Nous nous occupons de tout ! - Patron sur chantier



Industrieweg, 16 - 3620 LANAKEN - Pierre Gras : 0475/61 85 68 - pierre.gras@horrix.be - www.horrix.be

Mieux dormir ?

Maux de dos ?

o Sleep

Le sommeil divin

100% MADE IN BELGIUM

MATELAS • SOMMIERS • BOXSPRINGS • LITS • COUETTES • OREILLERS • RELAX

O Sleep • Allée verte 30A 4600 Visé • 04/243.06.65 • vise@osleep.be
Ouvert du lundi au samedi de 10h à 18h • Face au garage Mercedes Henry

Conditions de printemps



Jusqu'à
750€
OFFERTS

Matelas
Sommiers
Boxsprings
Couettes
Oreillers
Cadres de lit
Fauteuils relax

Offre valable du 21/03 au 06/04/24. Infos & Conditions en magasin.



DATE à RETENIR

COLLECTE DE SANG À BASSENGE - CROIX ROUGE

Mercredi 3 AVRIL - Mercredi 3 JUILLET
Mercredi 3 OCTOBRE
de 17h à 19h30

Salle La Passerelle
Chemin du Tram 2, Bassenge



DATE à RETENIR

ROCLENGE

Ecole Saint-Joseph - Bettonville, 1

Samedi 6 AVRIL - 20 heures

Les 4 à strophes vous présenteront
«Venise sous la neige» - PAF : 12 €

Info et réservation

0477/90.24.04 ou muriel.groven@ecvg.be



DATE à RETENIR

BASSENGE

Petit Lourdes

Vendredi Saint
29 mars à 15h

Chemin de croix dans la colline



DATE à RETENIR

HOUTAIN Salle «Les Vrais Amis» After' Act présente

JE VAIS TOUT VOUS EXPLIQUER

Vendredi 19 - Samedi 20 avril à 20h

Dimanche 21 avril à 15h

Réservations

SMS 0479/43.03.44 ou afteract@gmail.com

Les jours rallongent, les arbres sont en fleurs,
vous avez envie de couleur.

Pas de doute, le printemps est là. Envie de renouveau.

leGeer
magazine va vous inspirer.

Titres services

N° D'AGRÈMENT : 02203

Nettoyage - Repassage - Préparation
de repas - Courses ménagères

- Des talents au service de tous
- Agréé Région wallonne
- 9 ans d'expérience
- Personnel sélectionné et suivi individualisé
- Respect du client
- Visites client
- Garantie d'un suivi continu (grèves, intempéries, fêtes)

"j'y mets tout
mon coeur"

Ghislaine,
aide-ménagère



Votre satisfaction... Notre souci

0800/94 210

Join us on
Facebook
Meta Services

www.metaservices.be



COMMUNE D'OUPEYE

LA COMMUNE D'OUPEYE
RECRUTE ET CONSTITUE

UNE RÉSERVE DE RECRUTEMENT

POUR UN EMPLOI DE MÉCANICIEN QUALIFIÉ (M/F/X),
À TEMPS PLEIN, SOUS STATUT APE, ÉCHELLE D1.

Toutes les informations sur notre site internet communal
www.oupeye.be

Pour être recevables,
les candidatures doivent être complétées en ligne
pour le 8 avril 2024 au plus tard :
<https://www.oupeye.be/ma-commune/offres-demploi>



Pour son 37^{ème} anniversaire, Jean Box a décidé de vous offrir votre second verre progressif. A l'achat d'un verre Varilux, il vous offre le second verre Varilux. C'est un cadeau de quelque 400€. Alors n'hésitez plus ! Changez de monture et optez pour des verres progressifs !

La politique commerciale d'Optique Box c'est le service, la qualité, les prix compétitifs... et des promotions en permanence

Le soleil va bientôt briller de mille feux. N'attendez plus, les nouvelles montures solaires sont déjà exposées dans les vitrines et sur les présentoirs à l'intérieur.



Notez bien l'horaire d'ouverture

Depuis peu, Jean Box a décidé de s'octroyer plus de temps libre. Ce temple de la bonne vue est désormais ouvert du mercredi au vendredi de 9h à 12h30 et de 13h30 à 19h ainsi que le samedi de 9h à 12h30. Mais suivant ses disponibilités, vous pouvez toujours prendre un rendez-vous, au 04/286.35.04 ou par e-mail à optiquebox@skynet.be, pour un lundi, un mardi ou même un samedi après-midi.

Faut-il encore vous le rappeler qu'Optique Box est installé au 29a de la rue du Commerce à Rocleng-sur-Geer, soit au cœur de la vallée du Geer, sur la grand-route entre Boirs et Bassenge, à quelque 2 kilomètres de la sortie de l'autoroute Liège - Anvers. Il dispose, en face de l'entrée d'un emplacement pour personne à mobilité réduite. Quant aux places de stationnement, elles sont nombreuses, à deux pas et surtout, gratuites.

Chez Jean Box, venez les yeux fermés

Poussez la porte d'Optique Box est le bon choix pour une vue parfaite. Ses compétences, il les a acquises bien sûr suite à ses études d'opticien mais aussi, par ses nombreuses années d'expérience. Jean Box saura vous conseiller au mieux dans le choix des montures afin que vous ayez un look tendance ou rétro, sportif... et ce, selon votre goût. En sortant de ce magasin d'optique, vous serez très certainement séduit par le service irréprochable de Jean Box, son savoir-faire, son amabilité, ses délais de livraison très courts, ses prix très attractifs...

Les grandes chaînes de magasins d'optique et leurs publicités tapageuses ne font pas peur à Jean Box. Il sait qu'à qualité égale, il sera le moins cher tant sur les montures toujours de haute qualité que sur les verres traditionnels ou progressifs comme les Varilux et ce, avec le service en prime.

Les nouvelles montures vous attendent

Les colis remplis de montures de vue et de lunettes solaires ne cessent d'affluer au magasin Optique Box. Comme toujours le choix s'est porté sur des montures à prix raisonnable mais aussi, au design, à l'esthétique, au look... et à la qualité irréprochables.

Mais, Jean Box reste toujours fidèle à ses marques prestigieuses telles que Nino, Elle, Esprit, Nina Richi, Variation Design, Demetz pour ses montures dédiées aux sports, Lampo, Clémence et Margaux, Val & Co, Henko, Polar, El Nido...

Mais, les coups de cœur de Jean Box sont les marques Malt et Anacolé. Le fabricant belge Malt est apprécié pour ses montures où les branches sont en bois. Ces lunettes vous procurent un look hors du commun. Quant aux montures Anacolé, elles sont pensées par des femmes, fabriquées à la main par des femmes... et donc, parfaitement adaptées pour les femmes. Leur design et leur couleur en font de montures qui ne passent pas inaperçues.

Toutes les montures ont été sélectionnées tant pour leur qualité, leur esthétique, leur look, leurs belles formes... ou encore leur association des matières comme du métal, de l'acétate de carbone, de la cellulose colorée... mais surtout, leur prix très compétitif.

Pour découvrir les dernières nouveautés en montures tant de vue que solaires, il vous est conseillé de consulter la page Facebook Optique Box. Sans oublier que chez Optique Box vous payez vos lunettes moins chères que sur internet et en prime, vous avez le service. Pourquoi se priver de rendre une petite visite à Jean Box ?

Des lentilles de contact de toutes marques

Depuis peu, Jean Box s'approvisionne en lentilles de contact chez un grossiste luxembourgeois. Ce dernier propose un choix multiple au niveau des marques de lentilles de contact. Ce changement de fournisseur lui permet de vendre les lentilles de contact et les produits d'entretien quelque 30% moins cher que sur le marché concurrentiel. Chez Optique Box, vous pouvez acquérir des lentilles de contact au prix d'internet mais, avec le service et le conseil en plus. Il est même possible d'obtenir des lentilles de contact à l'essai et ce, gratuitement.

Vous pouvez même recevoir des explications sur la manière de les poser sur l'œil, de comment les entretenir, pour quelle formule opter... Dorénavant, les myopes, les hypermétropes, les astigmates... comme les porteurs de multifocales trouveront leur bonheur chez Op-

Des verres de qualité sont le gage d'une vue parfaite

La grande nouveauté dans les verres progressifs et même les verres Varilux c'est l'offre de Jean Box à savoir un verre acheté et le second est offert. Déjà par le passé, il était facturé à un prix très compétitif mais maintenant, plus rien ne peut vous arrêter surtout que le verre Varilux dispose d'une garantie d'adaptation.

Essilor et son verre Varilux est proposé sous trois finitions à savoir le Liberty, le verre discount, le Confort Max, le moyen de gamme et le Physio 3.0, le verre progressif haut de gamme. La technique de fabrication de ce dernier verre, basé sur le calcul de surfaçage approprié, procure une meilleure vision, une image nettement plus précise, plus contrastée, plus large... Il est spécialement recommandé pour les utilisateurs fréquents d'ordinateur.

Une vue plus confortable avec un traitement adapté à vos verres

Les beaux jours arrivent. Pourquoi ne pas craquer pour le traitement Transitions VIII ? Ce traitement transforme, en moins de 90 secondes, vos lunettes en de véritables lunettes solaires à l'indice UV 400.

D'autres traitements sont au catalogue comme le Crizal, la solution contre les reflets, la buée, les griffes, les salissures... ou encore, le Crizal Previncia qui teinte les verres en bleu afin de combattre le DMLA. Ce traitement est fortement conseillé pour les utilisateurs de tablettes et d'ordinateurs.

Quelques problèmes d'audition, pensez Jean Box

Le patron d'Audition Service vous attend, sur rendez-vous, tous les 2^{ème} et 4^{ème} jeudis après-midi du mois. Ancien professeur en audiologie de Jean Box, il vend exclusivement des prothèses auditives en contour d'oreille ou intra-auriculaire de la marque Signa Solutions Auditives Siemens qui est une filiale du Groupe Siemens Audiologie.

La prescription d'un ORL offre un remboursement non négligeable de votre mutuelle. Suite aux nouvelles technologies, les appareils auditifs sont de plus en plus performants et discrets. Changer les fonctions, l'intensité du son... avec une application sur votre smartphone sont même possibles.

Rue du Commerce, 29A
Rocleng-sur-Geer

Tél. 04/286.35.04

 Optique box



**POMPES
FUNÈBRES**

Organisation et
assistance de funérailles

hauben-nihant

Conventions et assurances
obsèques

ASSISTANTE SOCIALE attachée à la maison
pour vos formalités après obsèques **sans**
aucune facturation supplémentaire

☎ **04/379.30.77**
www.hauben-nihant.be

Nos annonces
nécrologiques



Funérariums à

OUPEYE, HERMALLE, VISÉ, WANDRE



**RÔLES
de GARDES**

Vétérinaires

SERVICE DE GARDE VÉTÉRINAIRE

Rue Visé-Voie, 66
4680 Oupeye
Tél. : 04/380.07.92
Nuit, week-end
et jours fériés

Pharmacies

POUR CONNAÎTRE
VOTRE PHARMACIEN
DE GARDE

7 JOURS SUR 7,
ENTRE 22H ET 9H.
**TÉLÉPHONEZ AU
0903 99 000**

Dentistes

**FORMEZ
LE 100
POUR CONNAÎTRE
LE DENTISTE
DE GARDE**

Médecins

WEEK-END ET JOURS FÉRIÉ:

du vendredi 18 h. au
lundi 8 h. veuillez former
le **04/374.09.34**
pour joindre
le médecin de garde

EN SEMAINE

Glons - Boirs
Roclenge - Bassenge
Wonck - Eben-Emael
Houtain-St-Siméon
dès 18 h. le **04/380.14.04**

Hermée

Heure-le-Romain,
Oupeye et Vivegnis
dès 18 h. le **04/240.38.00**

Argenteau - Dalhem
Fourons - Haccourt
Hermalle s/ Argenteau
Lanaye - Lixhe
Richelle - Visé

**Pour connaître
le médecin de garde
la nuit, de 19h à 8h.
et le week-end: formez
le 04/379.09.00
(num. unique pour les
communes précitées)**

Assistance Funéraire
MALPAS Glons
15/17, rue Osborne - Tél. 04/286.18.72
www.malpas.be
Organisation complète de Funérailles

POMPES FUNEBRES BREBAN

Organisation complète de funérailles.
Salle de réception.
A votre service dans toutes régions.



*Il y a des moments
où il faut avoir la certitude
d'être en confiance*

Rue Provinciale, 624 - 4450 SLINS
Chaussée Brunehault, 682 - 4042 LIERS
04/278.23.64 - 04/278.53.55
www.breban.be

Alcooliques anonymes

Les Amis de Bassenge

Centre culturel de Glons
Rue St-Pierre, 8
Toute personne se sentant concernée
par un problème d'alcool est
conviée à nous retrouver en réunion.
Chaque lundi de 19h30 à 21h30.
Infos : Monique 0497/15.09.80
André 0474/01.61.10

Basse-Meuse Unité

Réunion les vendredis de 20 à 22h
rue de Lixhe, 1 - 4600 Lixhe
Vincent : 0494/27.33.28

AL-ANON

04/240.24.24 - 078/15.25.56

FUNERAILLES - FUNERARIUMS

JOYE

21 A, rue Lulay - GLONS
88, rue Sudrain - WONCK
0495/187.126
(Fleurs et articles funéraires)

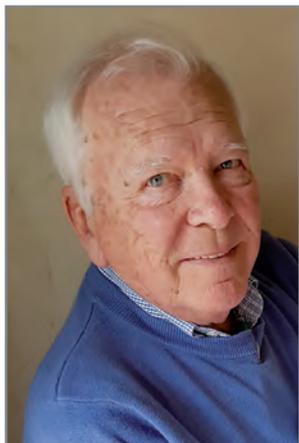
GERMAY

(Depuis 1898)
26-30 Rue de la Liberté - LIEGE
04/343.14.44
www.funeraillengermay.be



REMERCIEMENTS

Dans l'impossibilité de répondre à chacun en particulier,
nous tenons à remercier de tout cœur
ceux qui nous ont soutenus
lors du décès de



Freddy BURNIAT

COMMANDANT AVIATEUR

époux de Lisette LEERS

15/08/1946 - 1/03/2024

Vos nombreuses marques
de sympathie et d'amitié
nous ont profondément émus.

La famille

Infirmières

VALLÉE DU GEER

THISE Monique
0477/91.14.74

**Sur votre commune
croix jaune et blanche
BASSE-MEUSE
04/342.84.28**

**Infirmières indépendantes
DE LA BASSE-MEUSE
MOREAU Muriel
0473/50.79.44**

**S.O.S. BASSE-MEUSE
DALHEM - OUPEYE - VISE
Tél. 04/248.37.60
24 H/24 - 7 J/7**

**BASSE-MEUSE et environs
HORRION Alexandra
0495/74.15.04**

**OUPEYE - M. DUCHESNE
0495/38.23.20**

*Un être perdu est un manque que rien
ne comble vraiment, penser à nos défunts nous
permet de nous rappeler d'où l'on vient...*



Cartes et lettres mortuaires
Souvenirs deuil avec et sans photo
Remerciements

Rue Brouck au Tilleul, 13 b
4690 GLONS
Tél. : 04/286.16.19



Brico Haccourt

Du mercredi 27 mars au lundi 08 avril 2024

brico.be

LES JOURS GÉANTS

ARRIVAGE

~~-17,99~~
8,99⁽¹⁾ -50%

Le m²

GRÂCE À LA CARTE

**1+1
GRATUIT⁽¹⁾**

~~97,99~~

49⁽¹⁾ Pot

à l'achat de 2 pots

~~-499~~ -20%
399⁽¹⁾



REVÊTEMENT DE SOL STRATIFIÉ SHELBY OAK

Largeur : 19,3 cm. Ép. : 8 mm. Longueur : 129,2 cm.
Classe d'usure 32 : passage intensif.
(1 paquet = 1,995 m²) ≤35,89€ 17,94⁽¹⁾/paquet
REF 10119840
Garantie 20 ans



PERFECTION ECO Choice

PEINTURE MUR & PLAFOND
Coloris : blanc pur. Finition mate.
Ultra couvrant. Pot de 10 L.
≤97,99€ 49⁽¹⁾/pot à l'achat de 2 pots
Soit 4,90⁽¹⁾/L à l'achat de 2 pots
REF 5239146
Existe en différentes finitions.

AVA Watt 2800 Fabriqué en Norvège

NETTOYEUR HAUTE PRESSION P80 XL
Pression max. 160 bars. Débit d'eau 600 L/h.
Pompe métallique à 4 pistons. Lance extensible.
REF 10207915
Garantie 20 ans (voir conditions lors de l'enregistrement du produit sur le site www.avaofnorway.com)

VENDREDI 29/03 ET SAMEDI 30/03

**-15%*
SUR
TOUT**
À PARTIR DE 40€ D'ACHAT

**-20%*
SUR
TOUT**
À PARTIR DE 100€ D'ACHAT

**&
même**

**-25%*
SUR
TOUT**
À PARTIR DE 250€ D'ACHAT

*Voir conditions en dernière page.
Action valable dans les magasins Brico, BricoPlanit, Brico City et sur brico.be.

grâce à la carte de fidélité
Obtenez-la gratuitement dans
la Brico APP ou en magasin

Rue J-M Clerdin 11 (parking Delhaize) 4684 Haccourt

Tél.: 04 379 85 29

Lundi : de 13h à 19h - Du mardi au samedi : de 8h à 19h - Dimanche : de 9h à 12h

Brico.be